del lunedì



€ 2 in Italia Lunedì 29 Ottobre 2018 Anno 154° — N° 298



"Contenzioso del Lavoro" € 9,90 in più; con "Norme e Tribut" € 12,90 in più; con "Il Nuovo Codice della Privacy" € 9,90 in più; con "Soci di Società" € 9,90 in più; con "Esecuzioni Immobiliari" € 9,90 in più; con "Controlli Societari e Nuovi Obblighi per i Revisori" €9,90 in più; con "Fiducia e Trust" €9,90 in più; con "How To Spend It" €2,00 in più; con "IL Maschile" €4,00 €0,50 in più. Prezzi di vendita all'estero: Monaco P. €2 (dal lunedi al sabato), €2.5 (la domenica), Svizzera SFR 3.20

www.ilsole24ore.com lunedi@ilsole24ore.com

l'esperto risponde

Speciale Ristru energia tutti i ques I risolti



Caccia ai bonus «last minute» con la Guida rapida



All'interno L'inserto estraibile nel tabloid dei auesiti

.professioni

I promessi soci

La fusione tra studi è una via obbligata con tanti ostacoli

La fusione sarà una strada obbligata soprattutto per gli studi più piccoli. Ma ci sono almeno 10 ostacoli sul cammino. Bussi



.casa

Immobiliare

Edilizia hi-tech per tagliare la bolletta

Dalla riqualificazione energetica degli edifici risparmi nei consumi fino al 90% e giro d'affari da 100 miliardi.

Voci —a pagina 13



Pace fiscale so to esame su esclusioni e convenienza

Il Dl i **Senato.** Domani al via in commissione tuazioni tipo per valutare gli sconti Sette elle esattoriali, accertamenti e liti pendenti su ca

oste ai lettori. Dalla rottamazione-ter Le ri ndizioni di accesso alla sanatoria alle i chiarimenti e i calcoli degli esperti i pri

li Ambrosi, Dell'Oste, Deotto, Iorio e Parente a pag 2 e 3 ondimenti sulla manovra e risposte ai quesiti alle pagine 16, 17 e 18



Mantova e Parma città più verdi

ma urbano 2018. La raccolta differenziata di rifiuti supera la media del 50% rilla Cosenza, ma cinque centri siciliani negli ultimi 10 - Milano 23a e Roma 87a

Si conferi Mantova la città più a classifica dell'Ecosi-«green» n no 2018. Lo studio di stema ur e e Ambiente Italia è Legambi a 25ª edizione e, per arrivato l'occasion registra il superamento della s ia media del 50% nella ferenziata dei rifiuti, il raccolta più impo nte fra i 17 paramet sifica genehe detei nano la/ a più rilevanti elle no zcosistema è la a toj en de di Cosenza, menqu tre 10 posti figurano 5 ciliani. Milano è 23a capo e Rom

co e Ciafani —a pag. 6 e 7



FUSIONE SUSPENSE

IL BANCONAPOLI **CANCELLATO** DA UN CLICK (E RESUSCITATO)

di **Angelo Busani** e Franca Deponti

n'intera banca sparisce in un click e un giudice la "resuscita" in tutta fretta. È successo al Banco di Napoli, nell'ambito di un complesso percorso di incorporazione in Intesa Sanpaolo. L'atto di fusione - che avrà effetto il 26 novembre - viene stipulato il 10 ottobre e iscritto nel Registro imprese il 16. E proprio il 16 ottobre accade il pasticcio: a prescindere dal termine di fine novembre, il Banco di Napoli viene cancellato dal Registro imprese ed è quindi estinto. Non esiste più. Che fare? Si corre dal giudice del Registro imprese che il 24 ottobre cancella la cancellazione. E il 25 ottobre la banca torna in vita.

—Continua a pagina 18

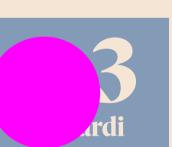
VERDNA VIA DELLA SPIGA 48, MILANO, ITALY

Nasce la holding per le imprese confiscate alla mafia

LOTTA ALLE COSCHE

Un'unica filiera commerciale con il marchio dell'Antimafia. È il progetto allo studio dell'Agenzia per i beni confiscati che sta pensar a una holding per la g aziende sot . criminalità. ai regolamento in vire da mercoledì che istituisce due nuove direzioni generali per gli immobili e le imprese. Il direttore, il prefetto Ennio Mario Sodano, spiega che si utilizzerà il «con-

tratto di rete». **Cimmarusti** -a pag. 4



Il patrimonio sottratto Agli 1,9 miliardi per gli immobili vanno aggiunti gli oltre 400 milioni di valore della produzione delle 513 aziende operative

PANORAMA

DAL 1° NOVEMBRE LE NUOVE REGOLE

Stretta su proroghe e rinnovi per oltre 500mila contratti a termine

Sono 521 mila i contratti a termine ti, il periodo transitorio che conin scadenza fra ottobre e dicem- sentiva di prorogare o rinnovare i bre, secondo la stima del Sole 24 contratti in base alle vecchie rego-Ore del Lunedì. A questi rapporti, se rinnovati o prorogati dopo mercoledì 31 ottobre, si applica la stretta sul lavoro a tempo determinato stabilita dal decreto 87/2018. Finisce mercoledì, infat-

causale dopo i primi 12 mesi, il tetto alle proroghe (quattro) e la durata massima di 24 mesi.

le. Dal 1° novembre scattano, per i

rapporti «a tempo», l'obbligo di

Barbieri e **Melis** — a pagina 5

PREVIDENZA I professionisti

con quota 100 restano al lavoro

Per commercialisti, consulenti del Il Dl 118/2018 mette in campo lavoro, avvocati e ragionieri la quota 100 esiste già e non implica l'uscita dal lavoro, tranne che per i legali. La flessibilità in uscita piace al punto che per i commercialisti gli assegni anticipati hanno superato quelli di vecchiaia.

Cherchi e **Uva** — a pagina 11

DECRETO SICUREZZA Immobili occupati, pene più severe

per chi organizza le intercettazioni per arginare il fenomeno dell'occupazione abusiva di immobili. E inasprisce le pene per chi le promuove o le organizza:

si rischiano il carcere fino a quattro

anni e sanzioni e conomiche sopra i

2mila euro. **Camera** — a pagina 23



In edicola a 0,50 €

Il Manuale per gestire i risparmi senza sorprese

Poste italiane Sped. in A.P. - D.L. 353/2003 conv. L. 46/2004, art. 1, C. 1, DCB Miland

Anche n enti con i conti in rosso si sbloccano gli avanzi vincolati

LEGGE DI BILANCIO

Restano da coprire le spese a cui erano destinate le entrate accantonate

Stop a premi e sanzioni sul pareggio di bilancio e ai patti di solidarietà

Anna Guiducci Patrizia Ruffini

L'abolizione delle vecchie regole di finanza pubblica porterà con sé la possibilità di utilizzare gli avanzi di amministrazione anche per gli enti in disavanzo. Le bozze della manovra 2019 circolate nei giorni scorsi confermano le anticipazioni sui principali temi di interesse per gli

247/2017 e 101/2018, le Città me. politane, le Province e i Comuni po tranno utilizzare il risultato di amministrazione e il fondo pluriennale s vincolato di entrata e di spesa nel ri- mia spetto delle disposizioni previste dal Tuel e dal Dlgs 118/2011. Dopo circa vent'anni di vigenza delle regole di finanza pubblica, viene infatti abrogato il sistema di regole, adempimenti, premi e sanzioni sul pareggio di bilancio, e l'intero regime dei patti di solidarietà nazionale e regionale. Vengono meno anche le norme speciali riservate agli enti colpiti dal sisma del centro Italia del 2016. Restano fermi gli obblighi di monitoraggio e di certificazione (commi 469-474 dell'articolo 1 della legge 11 dicembre 2016, n. 232) con riferimento al saldo non negativo dell'anno 2018 e l'applicazione delle sanzioni in caso di mancato conseguimento degli obietenti locali. In attuazione delle sentivi 2017. Infine, qualora risultino nel

tenze della Corte Costituz

ale corso di ciascun anno andamenti di spesa degli enti non coerenti con gli impegni finanziari assunti con Inione europea, si applica la norma ndo cui il ministro dell'Econoriscontra che l'attuazione di leggi n e in pericolo il conseguimento de biettivi di finanza pubblica, assun empestivamente le iniziative legis ve necessarie per assicurare il rispe dell'articolo 81 mma 13 deldella Costituzione l'articolo 17 della legge

Arriva a definizione an la questione relativa all'utilizzo de zi di amministrazione per gli e.



ferma infatti che, ferma restando la necessità di reperire le risorse necessarie a sostenere le spese cui erano originariamente finalizzate le entrate vincolate e accantonate, l'applicazione al bilancio di previsione della quota vincolata, accantonata e destinata del risultato di amministrazione è comunque consentita per un importo non superiore a quello indicato alla lettera a) del prospetto riguardante il risultato di amministrazione al 31 dicembre dell'esercizio precedente, al netto della quota minima obbligatoria accantonata in quella sede per il fondo crediti di dubbia esiibilità e per il fondo anticipazioni di idità, incrementato dell'importo

disavanzo. La bozza di manovra con-

avanzo da recuperare iscritto nel p o esercizio del bilancio di Prima dell'approvazione previsio del rendico dell'esercizio precedente, occor. are riferimento al prospetto rigua nte il risultato di

amministrazione presunto allegato al bilancio di previsione o, in caso di esercizio provvisorio, al prospetto di verifica del risultato di amministrazione effettuata sulla base dei dati di preconsuntivo.

Spunta anche una sanzione per gli enti in ritardo nell'approvazione dei propri rendiconti, che non possono beneficiare della nuova opportunità fino all'avvenuta approvazione. Se l'importo della lettera a) è negativo o inferiore alla quota minima obbligatoria accantonata nel risultato di amministrazione per il fondo crediti di dubbia esigibilità e al fondo anticipazioni di liquidità, gli enti possono applicare al bilancio di previsione la quota vincolata, accantonata e destinata del risultato di amministrazione per un importo non superiore a quello del disavanzo da recuperare iscritto nel primo esercizio del bilancio di previsione.

DECRETO FISCALE

Sulle mini cartelle adesso arriva la beffa-rimborsi

Indennizzi all'Agenzia a carico dei Comuni per i crediti annullati

Pasquale Mirto

Il decreto fiscale 119/2018 conferma l'annullamento dei vecchi debiti fino a mille euro iscritti a ruolo, un pacchetto che per i Comuni vale intorno ai4miliardi(siveda Il Sole 24 Ore di mercoledì scorso) e che riguarda in genere accertamenti su Ici, Tarsu, rette scolastiche e contravvenzioni stradali. Crediti che ora dovranno anche sparire dai bilanci comunali.

Il decreto fa riferimento ai «singoli carichi» affidati all'agente della riscossione dal 2000 al 31 dicembre 2010, quindi riguarda anche le cartelle di pagamento ricevute nel 2011, mariferite a ruoli formati l'anno prima. La precisazione chel'importo di mille euro è riferito al singolo carico aumenta la platea dei beneficiari. Se il Comune ha iscritto a ruolo contemporaneamente due accertamenti Ici da 900 e 1.200 euro, il primo sarà annullato, anche se il ruolo è lo stesso. Ma c'è di più, perché l'articolo 4 fa riferimento ai «debiti di importo residuo» dei carichi. Ciò implica che se il contribuente ha in corso una rateizzazione di un carico originario (atto di accertamento) di 5mila euro, ma le rate residue sono di 990 euro,

anche queste saranno cancellate. L'annullamento opera per i debiti 2010ancora iscritti a ruolo al 24 e 2018, e avverrà, senza alcuna a del debitore, al 31 dicembre. esto tempo il debitore paga, nagari ha in corso una rateizil versamento è imputato a di eventuali altri debiti. In rà rimborsato con oneria mune creditore. Le somrima del 24 ottobre restano acquisite dall'ente creditore.

Masuirimborsic'èunabeffa.Perle spese relative alle poste comunali è previsto il rimborso all'Agente della riscossione con oneria carico dello Stato solo per le spese maturate negli anni 2000-2013. Quelle sostenute dal 2014, ma sempre riferite ai debiti annullati, sono invece a carico dei Comuni.Perlespese 2000-2013, poi, gli oneriacarico dello Stato sono al netto delle anticipazioni già ricevute (dai Comuni). All'articolo 17 del Dlgs 112/1999, nella versione modificata dalDl98/2011, era previsto che il rimborso delle spese maturate dall'agente in un anno potessero essere chieste ai Comuni entro il 30 marzo dell'anno successivo. E le prime richieste sono arrivate da Equitalia proprionel 2013. In altri termini, i Comuni hanno già rimborsatoglionerisostenutidal 2013 al 2017, riferibili anche ai carichi 2000-2010. Il che appare ingiustificabile.

Nonèspecificato nemmeno il termine entro il quale sarà indicato ai Comunil'ammontare dei creditiannullati. Per i debiti annullati è preclusa la possibilità di controllare l'operato del riscossore pubblico, che non sarà nemmenotenuto all'invio delle comunicazioni di inesigibilità, peraltro ulteriormente prorogate per gli altri ruoli.

Oltre ad aver perso il proprio credito, e ad aver rimborsato spese (inutilmente) all'agente della riscossione, i Comuni dovranno anche gestire il proprio bilancio.

Seicreditiannullatieranostatiaccertatiin bilancio, ma copertiintegralmente dall'Fcde, nessun problema, perchéle due poste si annullano. Mase l'accertamento era coperto solo parzialmente, il risultato di amministrazione peggiora. Ci sono enti che non hannoiscrittoalcunaccertamentoper crediti così vecchi, né quindi hanno accantonato nulla. Anche in questo caso gli effetti sul bilancio sono nulli.

Investimenti più liberi nella nuova contabilità

Sarà modificato il principio che congela le somme se non c'è l'aggiudicazione

Procede l'allineamento fra il Codice appalti e l'ordinamento contabile degli enti locali. La bozza di manovra per il 2019 conferma il rafforzamento del fondo pluriengestione e snellimento delle procedure di spesa. Con decreto della Ragioneria generale, da emanare entro il 30 aprile 2019, saranno diguamento del principio contabile ministrazione. Senza aggiudica-

ziaria previsto dall'allegato n. 4/2 al Dlgs 50/16.Sull'argomento, la commissione Arconet incaricata di proporre le modifiche ha già lavorato molto. L'intervento inciderà sull'articolo 183, comma 3 del Tuel per definire le regole che guideranno la costituzione del fondo pluriennale per le spese di investimento per lavori pubblici. L'attuanale vincolato come strumento di le versione prevede che queste spese prenotate negli esercizi successivi, la cui gara è stata formalmente indetta, concorrono alla determinazione del fondo plusciplinate le modalità per l'ade- riennale e non del risultato di am-

l'anno successivo, le economie di bilancio confluiscono nell'avanzo di amministrazione vincolato per vento in conto capitale e il fondo è ridotto di pari importo.

Arriva poi un'apertura sul fronte delle rinegoziazioni dei prestiti gestiti da Cassa depositi e prestiti per conto del ministero dell'Economia.

I mutui concessi a Comuni, Province e Città metropolitane trasferiti al ministero in attuazione dell'articolo 5, commi 1 e 3 del Dl 269/2003 potranno essere oggetto di operazioni di rinegozia-

applicato sulla contabilità finan- zione definitiva della gara entro zione che determinino una riduzione del valore finanziario delle passività totali a carico degli enti, ferma restando la data di scadenla riprogrammazione dell'inter- za prevista nei vigenti piani di ammortamento.

> Potranno essere rinegoziati i mutui a tasso fisso, con oneri di rimborso a diretto carico dell'ente locale e scadenza successiva al 31 dicembre 2022, non rinegoziati in base al decreto del Mef del 20 giugno 2003 e senza diritto di estinzione parziale anticipata alla pari. Al 1º gennaio 2019 dovranno presentare un debito residuo da ammortizzare superiore a 10mila euro.

deve infine trattarsi di r i quali è stato autorizzato il di imento del pagamento delle rat pplicabile agli enti ri sono stati collocali i cui ter. piti da eventi si

nutui deri-Le condizioni a vanti dalle operazion ninate ziazione saranno del sulla base della curva del menti di mercato dei titoli di to, secondo un piano di ammort mento a tasso fisso e a rate costanti, comprensive di quota capitale e quota interessi.

P.Rui.

QUOTIDIANO

ENTI LOCALI & PA



PARTECIPATE Sulla riforma Madia l'ostacolo del recesso

La recente nota interpretativa congiunta Anci e Utilitalia (si veda Il Sole 24 Ore di lunedì scorso) esprime una interpretazione autorevole in merito alla perentorietà del recesso imposto dall'articolo 24, comma 5 del decreto legislativo 175/2016. Il documento esclude ogni sorta di automatismo, facendo leva su alcune contraddizioni intrinseche che indubbiamente sono presenti nella disposizione di legge. Particolarmente stringente è l'osservazione che non sarebbe possibile adempiere alla previsione del successivo comma 6, in base al quale «in caso di estinzione della partecipazione in una società unipersonale, la società è posta in liquidazione». Come si può attuare, in altri termini, se il socio unico non avesse facoltà di deliberare? La strada in realtà esiste, ma è assai più complessa e accidentata di una semplice delibera di assemblea straordinaria: infatti, l'assenza del socio comporta per l'organo di amministrazione il dovere di accertare «senza indugio» il veri carsi del mancato

di accertamento dell'esistenza di una causa di scioglimento. — Stefano Pozzoli Il testo integrale dell'articolo su: quotidianoentilocali.ilsole24ore.com

funzionamento dell'assemblea

depositare presso il Registro

delle Imprese la dichiarazione

ed ha quindi l'obbligo di

IL CLICK CANCELLA LA BANCA E UN GIUDICE LA RESUSCITA

LA FUSIONE DEL BANCO DI NAPOLI

di Angelo Busani e Franca Deponti

—Continua da pagina 1

utto risolto, in pratica. Ma la vicenda non è così facile "in diritto". Il Registro delle imprese, a differenza dei Registri immobiliari, non è stato appositamente strutturato per pubblicizzare condizioni e termini di efficacia (ad esempio, si trasferisce la sede sociale dal 1° gennaio dell'anno venturo, eccetera).

Ne fa le spese anche la procedura di fusione. Nessun problema quando la fusione ha effetto dall'ultima delle iscrizioni nel Registro imprese cui l'atto di fusione deve essere sottoposto (articolo 2504-bis del Codice civile). Quando però la fusione è impostata con efficacia posteriore a questa data, occorre procedere con cautela: l'atto di fusione si deposita mediante il «modello S2», quello che serve a pubblicare nel Registro imprese gli «atti societari modificativi»; si deve con pazienza aspettare che arrivi la data in cui è stabilito che la fusione abbia efficacia e dopo si deposita il «modello S3», quello che serve a cancellare dal Registro imprese le società "morte" (come la società incorporata).

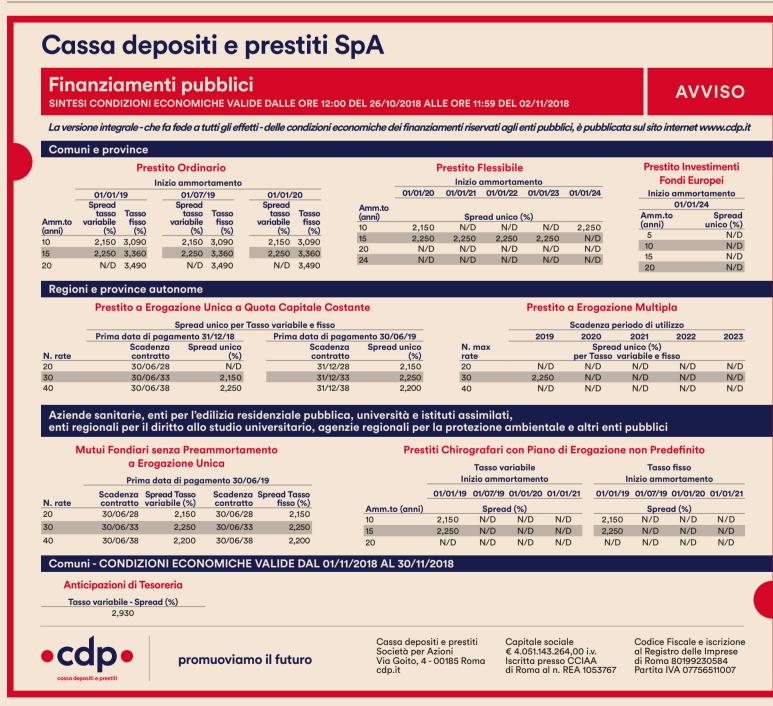
Nel caso Intesa-Banco Napoli qualcosa evidentemente è andato storto. Nonostante la precisa indicazione del termine di efficacia del 26 novembre - debitamente segnalato nel campo «effetti differiti» del Quadro 2 della visura camerale - un diavoletto si è impadronito del modello S3 che doveva rimanere "nel cassetto" fino al 26 novembre e l'ha introdotto nel Registro delle imprese il 16 ottobre (protocollo 146662/2018). Con il risultato dirompente che il Banco di Napoli è stato cancellato (ed estinto) più di un mese prima del previsto. Cosa, questa, non tanto simpatica: l'articolo 2495 del Codice civile afferma infatti che la cancellazione provoca

l'irrimediabile estinzione della società, anche se vi siano rapporti giuridici pendenti (sul punto, un celebre trittico di sentenze della Cassazione a Sezioni unite: 4060. 4061 e 4062 del 2010; replicato in altro, successivo, trittico: 6070, 6071 e 6072 del 2013).

Ci sarà rimedio a questo guaio(avrà pensato chi si è accorto della frittata)? In effetti, l'articolo 2191 del Codice civile consente - mediante decreto del giudice del Registro imprese - la cancellazione della cancellazione se «un'iscrizione è avvenuta senza che esistano le condizioni richieste dalla legge». In questo caso, tuttavia, non si trattava di cancellare un'iscrizione qualsiasi, poiché occorreva conciliare questa norma con l'intervenuta estinzione della società: ecco in aiuto, allora, la Cassazione (Sezioni unite, 8426 e 8427 del 2010) che spiega come la cancellazione della cancellazione di una società di capitali dal Registro imprese abbia efficacia meramente dichiarativa, sicché rende soltanto opponibile ai terzi la conseguente "riviviscenza" della società indebitamente cancellata, pur restando la stessa ormai estinta. Insomma, si apre uno spiraglio, anche se angusto.

Corsa a rotta di collo dal Giudice del registro imprese di Napoli e corsa contro il tempo. Detto fatto: il giudice provvede con decreto 7698-3394/2018 del 24 ottobre, che viene depositato il giorno successivo al Registro delle imprese (protocollo n. 47053).

Prassi e diritto hanno trovato pace, ma la vicenda resta paradigmatica: prima un modulo e un click cancellano una società assolutamente viva, poi un altro caso di resurrezione nella Storia. E chissà se ci sarebbe statolostesso (rapido) esito se la fusione fosse stata tra un elettrauto e



ESITO DI GARA

Poste Italiane S.p.A. Corporate Affairs - Acquisti – Viale Asia 90 – 00144 Roma, rende noto che l'esito di gara relativo alla fornitura di Buste di sicurezza in carta Kraft per Poste Italiane e Società del Gruppo è stato inviato alla G.U.U.E. il 22/10/2018 e pubblicato sulla G.U.R.I. - 5[^] Serie Speciale n. 126 del 29/10/2018. IL RESPONSABILE CA/ASCCBSUP

Marco Grasso

ESITO DI GARA Poste Italiane S.p.A. Corporate Affairs – Acquisti – Viale Asia 90 – 00144 Roma, rende noto che l'esito di gara relativo alla fornitura e consegna di sedute operative di varie tipologie, suddiviso ir due lotti di aggiudicazione non cumulabili, è stato inviato alla G.U.U.E. il 22/10/2018 e pubblicato sulla G.U.R.I. - 5° Serie Speciale n. 126 del 29/10/2018.

IL RESPONSABILE CA/ASCCBSUP

Marco Grasso

BANDO DI GARA Poste Italiane S.p.A. - Corporate Affairs - A.L. - Viale Asia 90 - 00144 Roma, rende noto che il bando di gara relativo a Fornitura di coperchi per Europallet, carrelli piattaforma con coperchio e relativi accessori per il trasporto, è stato inviato alla G.U.U.E. il 24/10/2018 e pubblicato sulla G.U.R.I. - 5^ Serie Speciale n. 126 del 29/10/2018 II RESPONSABILE

Giuseppe Castello

Si rende noto che in data 29/10/2018 sarà pubblicato sulla 5^ Serie Speciale della Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 126, trasmesso alla GUCE il 24/10/2018, l'avviso di rettifica del Bando di gara relativo a: Fornitura di una Piattaforma Public Cloud in modalità SaaS per

Rettifica BANDO DI GARA

a gestione dei processi di Recruiting, Learning Performance, Compensation e Talent Managemen di Poste Italiane e relativi servizi. A seguito della suddetta rettifica, si dispone la proroga dei seguenti termini indicati nei documenti di gara: 1) seguenti termini indicati nei documenti di gara: 1) il termine ultimo per la presentazione dell'offerta prorogato al 19.11.2018 ore 13:00; 2) la data lella seduta pubblica è posticipata al 20.11.2018 re 11:00. Il bando integrale è visibile sul sito nternet: www.poste.it. IL RESPONSABILE CA/ACQ/AICT
Ing. Roberto Santosuosso