

INDICE

| | |
|---------------------|-----|
| Profilo autore..... | V |
| Prefazione..... | VII |

Capitolo 1

IL PRESUPPOSTO DELL'IMPOSTA DI SUCCESSIONE

| | |
|--|----|
| 1.1. Il quadro normativo dell'imposta di successione e donazione..... | 3 |
| 1.2. Il presupposto dell'imposta di successione: la trasmissione <i>mortis causa</i> | 9 |
| 1.2.1. Gli incrementi patrimoniali <i>iure proprio</i> e <i>iure hereditario</i> | 10 |
| 1.2.1.1. Il conferimento del "trattamento di fine rapporto" a una forma pensionistica complementare..... | 14 |
| 1.2.2. L'intestazione fiduciaria..... | 17 |
| 1.2.3. La originazione <i>mortis causa</i> di diritti reali e di prestazioni obbligatorie..... | 23 |
| 1.2.4. La rinuncia <i>mortis causa</i> a diritti reali o di credito..... | 23 |
| 1.3. La morte presunta..... | 24 |
| 1.4. L'immissione nel possesso temporaneo dei beni dell'assente..... | 25 |

Capitolo 2

IL *DE CUIUS* (O IL DONANTE) RESIDENTE
(O NON RESIDENTE) IN ITALIA

| | |
|---|----|
| 2.1. Il "principio di territorialità" dell'imposta di successione e donazione..... | 27 |
| 2.2. Il concetto di <i>de cuius</i> (o donante) "residente" in Italia..... | 31 |
| 2.3. La successione <i>mortis causa</i> della (e la donazione posta in essere dalla) persona residente in Italia..... | 34 |
| 2.4. La successione <i>mortis causa</i> della (e la donazione posta in essere dalla) persona non residente in Italia..... | 37 |
| 2.4.1. Le passività deducibili nella successione <i>mortis causa</i> della persona non residente in Italia..... | 39 |
| 2.4.2. La presunzione di esistenza in Italia di beni e diritti..... | 39 |
| 2.4.2.1. (<i>segue</i>) a) i beni e i diritti iscritti in pubblici registri dello Stato..... | 40 |
| 2.4.2.2. (<i>segue</i>) b) le azioni e le quote di partecipazione al capitale di società..... | 45 |

Imposta di successione e donazione

| | | |
|------------|--|-----------|
| 2.4.2.3. | (segue) c) i titoli “in serie” o “di massa” diversi dalle azioni..... | 46 |
| 2.4.2.4. | (segue) d) i titoli rappresentativi di merci..... | 47 |
| 2.4.2.5. | (segue) e) i crediti..... | 48 |
| 2.4.2.5.1. | I crediti garantiti su beni esistenti in Italia..... | 49 |
| 2.4.2.6. | (segue) f) il denaro (oggetto di bonifico bancario “estero su estero”)..... | 50 |
| 2.4.2.7. | (segue) g) i “beni viaggianti”..... | 50 |
| 2.5. | Il <i>de cuius</i> e il donante (e i loro familiari) “neo-residenti” in Italia..... | 51 |

Capitolo 3

I TRASFERIMENTI NON SOGGETTI ALL'IMPOSTA DI SUCCESSIONE E DONAZIONE

| | | |
|-----------|---|-----------|
| 3.1. | I trasferimenti “non soggetti” alla (e “esenti” dalla) imposta di successione e donazione..... | 55 |
| 3.2. | Il concetto di “trasferimento” non soggetto a imposta di successione e donazione..... | 57 |
| 3.3. | Il trasferimento “non soggetto” a imposta di successione e donazione in ragione della natura dell'avente causa..... | 59 |
| 3.3.1. | Il trasferimento a favore dello Stato e di ente pubblico territoriale..... | 60 |
| 3.3.2. | Il trasferimento a favore di ente pubblico non territoriale.... | 60 |
| 3.3.3. | Il trasferimento a favore di fondazione e di associazione riconosciuta..... | 64 |
| 3.3.4. | Il trasferimento a favore di specifici enti..... | 71 |
| 3.3.4.1. | Il trasferimento a favore di Fondazione Bancaria..... | 71 |
| 3.3.4.2. | Il trasferimento a favore di movimento e partito politico..... | 72 |
| 3.3.4.3. | Il trasferimento a favore di Ente del Terzo Settore (ETS) (e di Onlus)..... | 73 |
| 3.3.4.4. | Il trasferimento a favore di cooperativa sociale..... | 75 |
| 3.3.4.5. | Il trasferimento a favore di organizzazione di volontariato (OdV)..... | 76 |
| 3.3.4.6. | Il trasferimento a favore di organizzazione non governativa (ONG)..... | 79 |
| 3.3.4.7. | Il trasferimento a favore di associazione di promozione sociale (APS)..... | 81 |
| 3.3.4.8. | Il trasferimento a favore di ente filantropico..... | 81 |
| 3.3.4.9. | Il trasferimento a favore di rete associativa..... | 82 |
| 3.3.4.10. | Il trasferimento a favore di impresa sociale..... | 82 |
| 3.4. | Il trasferimento “non soggetto” a imposta di successione e donazione in ragione del suo scopo di pubblica utilità..... | 84 |
| 3.4.1. | Il trasferimento a favore di Unità Sanitarie Locali e aziende ospedaliere..... | 89 |

| | |
|--|-----|
| 3.5. Il trasferimento a favore di ente di nazionalità non italiana. | 90 |
| 3.6. Il trasferimento di azienda “non soggetto” a imposta di successione e donazione | 91 |
| 3.6.1. Il soggetto autore del trasferimento agevolato..... | 93 |
| 3.6.2. I soggetti beneficiari del trasferimento agevolato | 93 |
| 3.6.2.1. Unicità o pluralità di beneficiari del trasferimento agevolato . | 95 |
| 3.6.3. L’azienda oggetto del trasferimento agevolato..... | 95 |
| 3.6.4. La decadenza dall’agevolazione per mancata prosecuzione dell’attività d’impresa..... | 102 |
| 3.6.4.1. Il conferimento dell’azienda in società..... | 103 |
| 3.6.4.2. L’alienazione dell’azienda o di singoli suoi rami..... | 105 |
| 3.6.4.3. La cessazione dell’attività imprenditoriale per causa di forza maggiore..... | 108 |
| 3.6.4.4. Le conseguenze della decadenza dall’agevolazione | 108 |
| 3.7. Il trasferimento di quota di partecipazione al capitale di società “non soggetto” a imposta di successione e donazione | 108 |
| 3.7.1. Il soggetto autore del trasferimento agevolato..... | 110 |
| 3.7.2. I soggetti beneficiari del trasferimento agevolato | 110 |
| 3.7.3. Il trasferimento di quota di partecipazione in società di capitali | 112 |
| 3.7.3.1. Il concetto di “controllo” | 112 |
| 3.7.3.2. Il patto parasociale..... | 115 |
| 3.7.3.3. L’“acquisizione” del controllo | 115 |
| 3.7.3.4. L’“integrazione” del controllo | 117 |
| 3.7.3.5. La titolarità “indiretta” di una quota di partecipazione e il conseguente controllo “indiretto” di una società..... | 118 |
| 3.7.3.6. Il “controllo in comunione”..... | 122 |
| 3.7.3.7. Il frazionamento della quota di partecipazione di controllo... | 127 |
| 3.7.4. Il trasferimento di quota di partecipazione in società di persone..... | 128 |
| 3.7.5. La rilevanza dell’attività d’impresa svolta dalla società partecipata (le società semplici) | 133 |
| 3.7.6. La partecipazione in società con sede non in Italia | 141 |
| 3.7.7. La decadenza dall’agevolazione per mancato mantenimento del controllo..... | 142 |
| 3.7.7.1. La cessione della quota di partecipazione | 143 |
| 3.7.7.2. Il conferimento in società della quota di partecipazione..... | 144 |
| 3.7.7.3. La divisione della quota di partecipazione | 145 |
| 3.7.7.4. La trasformazione della società partecipata..... | 145 |
| 3.7.7.5. La fusione e la scissione della società partecipata..... | 146 |
| 3.7.7.6. L’aumento di capitale della società partecipata | 147 |
| 3.7.7.7. Il recesso dal patto di famiglia | 148 |
| 3.7.8. Le conseguenze della decadenza dall’agevolazione | 148 |
| 3.8. Altri “trasferimenti” “non soggetti” a imposta di successione e donazione | 148 |

Imposta di successione e donazione

| | | |
|-------------|---|------------|
| 3.8.1. | Il trasferimento di strumenti finanziari compresi in un Piano Individuale di Risparmio (PIR)..... | 149 |
| 3.8.2. | Il trasferimento di edifici demoliti o inagibili a causa di eventi sismici..... | 149 |
| 3.9. | I trasferimenti “esenti” dall’imposta di successione e donazione | 150 |
| 3.9.1. | Il vincolo di destinazione a vantaggio di persone con grave disabilità (<i>rinvio</i>)..... | 151 |
| 3.9.2. | Il trasferimento effettuato dal “neo-residente” in Italia (<i>rinvio</i>)..... | 152 |
| 3.9.3. | Il trasferimento di beni dell’azienda agricola a favore di “giovane agricoltore”..... | 153 |
| 3.9.4. | Il trasferimento di terreni agricoli destinati a costituire un “compendio unico generale”..... | 157 |
| 3.9.5. | Il trasferimento di terreni agricoli destinati a costituire un “compendio unico montano”..... | 161 |
| 3.9.6. | Il trasferimento di boschi montani..... | 163 |
| 3.9.7. | Il trasferimento di immobili agricoli costituiti in maso chiuso..... | 164 |
| 3.9.8. | La corresponsione di indennizzi e contributi per danni di guerra..... | 164 |
| 3.9.9. | La successione delle persone decedute nell’inondazione della Val di Stava del 1985..... | 165 |

Capitolo 4

LE ALIQUOTE E LE FRANCHIGIE DELL’IMPOSTA DI SUCCESSIONE E DONAZIONE

| | | |
|--------|---|-----|
| 4.1. | La disciplina previgente in tema di aliquote d’imposta..... | 167 |
| 4.2. | La disciplina vigente in tema di aliquote d’imposta (e di franchigie)..... | 175 |
| 4.3. | La parentela, l’affinità, loro “linee” e loro “gradi”..... | 180 |
| 4.3.1. | La parentela “naturale”, l’adozione e l’affiliazione (<i>rinvio</i>)..... | 185 |
| 4.4. | La rappresentazione..... | 185 |
| 4.5. | La trasmissione del diritto di accettare l’eredità..... | 188 |

Capitolo 5

IL SOGGETTO PASSIVO DELL’IMPOSTA DI SUCCESSIONE

| | | |
|--------|---|-----|
| 5.1. | L’eredità prima del suo acquisto; il “chiamato all’eredità”..... | 191 |
| 5.1.1. | Il chiamato all’eredità e l’imposta di successione..... | 196 |
| 5.1.2. | Dichiarazione di successione, voltura catastale e accettazione tacita dell’eredità..... | 198 |
| 5.2. | I soggetti passivi dell’imposta di successione..... | 202 |
| 5.2.1. | L’acquisto dell’eredità e la soggezione all’imposta di successione..... | 205 |

| | | |
|------|---|-----|
| | 5.2.2. L'erede quale soggetto passivo dell'imposta di successione e il chiamato all'eredità quale responsabile d'imposta..... | 209 |
| 5.3. | La parentela “naturale”, l'adozione e l'affiliazione | 217 |

Capitolo 6
L'UFFICIO COMPETENTE AD AMMINISTRARE
L'IMPOSTA DI SUCCESSIONE

| | | |
|------|---|-----|
| 6.1. | Premessa in tema di Ufficio competente per l'amministrazione dell'imposta di successione e donazione..... | 223 |
| 6.2. | L'Ufficio competente per la presentazione della dichiarazione della successione | 224 |
| | 6.2.1. La presentazione della dichiarazione di successione a Ufficio territorialmente incompetente..... | 226 |
| 6.3. | L'Ufficio competente per la registrazione degli atti soggetti a imposta di donazione (<i>rinvio</i>) | 229 |

Capitolo 7
LA DETERMINAZIONE DELL'IMPOSTA
DI SUCCESSIONE E DONAZIONE

| | | |
|------|--|-----|
| 7.1. | Le franchigie esenti da imposta e le aliquote d'imposta (<i>rinvio</i>)..... | 231 |
| 7.2. | Le riduzioni e le detrazioni nell'imposta di successione (<i>rinvio</i>)..... | 232 |
| 7.3. | La quantificazione dell'imposta di successione durante la vacanza ereditaria (<i>rinvio</i>) | 232 |

Capitolo 8
LA BASE IMPONIBILE
DELL'IMPOSTA DI SUCCESSIONE

| | | |
|------|--|-----|
| 8.1. | Il valore globale netto dell'asse ereditario e delle singole attribuzioni <i>mortis causa</i> | 233 |
| 8.2. | Il fallimento (ovvero la “liquidazione giudiziale”) del <i>de cuius</i> | 236 |
| 8.3. | Il pignoramento dei beni del <i>de cuius</i> | 239 |
| 8.4. | Il legato | 239 |
| | 8.4.1. Il conseguimento del legato..... | 240 |
| | 8.4.2. La prestazione del legato..... | 241 |
| | 8.4.3. Il legato obbligatorio: il legato di cosa dell'onerato o di cosa altrui, di cosa generica, di cosa alternativa..... | 243 |
| | 8.4.4. Il legato a favore del creditore e il legato di liberazione da debito..... | 247 |

Imposta di successione e donazione

| | | |
|--------|--|-----|
| 8.4.5. | Il legato <i>ex lege</i> | 249 |
| 8.4.6. | Le disposizioni testamentarie a favore dell'anima e dei poveri | 250 |
| 8.4.7. | La passività deducibile dal legato; il valore del legato oggetto di garanzia..... | 251 |
| 8.5. | L'onere apposto all'istituzione ereditaria o al legato..... | 252 |
| 8.6. | Il coacervo tra le donazioni e le attribuzioni <i>mortis causa</i> (<i>rinvio</i>)..... | 254 |

Capitolo 9 L'ATTIVO EREDITARIO

| | | |
|----------|--|-----|
| 9.1. | Premessa in tema di attivo ereditario..... | 257 |
| 9.2. | L'individuazione dei beni e dei diritti trasmessi <i>mortis causa</i> (l'usucapione; l'accessione)..... | 258 |
| 9.2.1. | Gli acquisti e le alienazioni del <i>de cuius</i> sottoposti a condizione..... | 262 |
| 9.2.2. | I beni oggetto di contratto preliminare di compravendita..... | 263 |
| 9.2.3. | I beni oggetto di compravendita con patto di riservato dominio (o oggetto di compravendita a effetti reali differiti)..... | 263 |
| 9.2.4. | I beni oggetto di mandato ad alienare senza rappresentanza. | 265 |
| 9.2.5. | Gli strumenti finanziari oggetto di un contratto "pronti contro termine" (<i>rinvio</i>)..... | 269 |
| 9.2.6. | Il <i>de cuius</i> coniugato in regime di comunione legale dei beni | 269 |
| 9.2.6.1. | L'azienda coniugale (<i>rinvio</i>)..... | 272 |
| 9.2.6.2. | Le quote di partecipazione al capitale di società (<i>rinvio</i>)..... | 272 |
| 9.2.6.3. | I crediti del <i>de cuius</i> (<i>rinvio</i>)..... | 273 |
| 9.2.6.4. | L'usucapione, l'accessione e gli acquisti oggetto di contratto con effetti obbligatori..... | 273 |
| 9.2.7. | I beni dell'impresa familiare e i crediti dei collaboratori familiari (<i>rinvio</i>)..... | 274 |
| 9.3. | La presunzione di esistenza di denaro, gioielli e mobilia nell'asse ereditario..... | 275 |
| 9.3.1. | Il superamento della presunzione mediante l'inventario..... | 282 |
| 9.3.2. | La presunzione di sussistenza di denaro, gioielli e mobilia nel caso di <i>de cuius</i> residente all'estero..... | 288 |

Capitolo 10 I BENI ALIENATI NEGLI ULTIMI SEI MESI DI VITA DEL *DE CUIUS*

| | | |
|-------|---|-----|
| 10.1. | L'abrogazione della presunzione di appartenenza all'attivo ereditario dei beni alienati dal <i>de cuius</i> negli ultimi sei mesi di vita..... | 291 |
| 10.2. | L'abrogazione della presunzione inerente alla data di formazione delle scritture private non autenticate..... | 291 |

Capitolo 11
LA PRESUNZIONE DI APPARTENENZA
ALL'ATTIVO EREDITARIO

| | |
|--|-----|
| 11.1. Premessa in tema di presunzione di appartenenza all'attivo ereditario | 293 |
| 11.2. L'intestazione e la cointestazione di beni e diritti | 297 |
| 11.2.1. La presunzione di cointestazione in quote eguali | 298 |
| 11.2.2. Il rapporto bancario intestato al <i>de cuius</i> in regime di comunione legale dei beni | 300 |
| 11.2.3. La cointestazione dei rapporti bancari | 309 |
| 11.2.3.1. Il bonifico a scopo di liberalità (<i>rinvio</i>) | 312 |
| 11.2.4. La cointestazione della cassetta di sicurezza | 313 |

Capitolo 12
I BENI "NON COMPRESI" NELL'ATTIVO EREDITARIO

| | |
|---|-----|
| 12.1. Premessa in tema di beni "non compresi" nell'attivo ereditario | 315 |
| 12.2. I beni e i diritti iscritti in pubblici registri, azioni e titoli nominativi | 317 |
| 12.3. Le indennità <i>ex</i> artt. 1751 ("mancato preavviso") e 2122 ("Tfr") del codice civile | 320 |
| 12.3.1. Il conferimento del "trattamento di fine rapporto" a una forma pensionistica complementare | 325 |
| 12.3.2. Ratei di retribuzione dovuti al dipendente defunto | 328 |
| 12.4. Il credito contestato | 329 |
| 12.5. Il credito verso lo Stato e verso gli enti pubblici | 331 |
| 12.6. Il credito ceduto allo Stato | 332 |
| 12.7. I "beni culturali" (<i>rinvio</i>) | 332 |
| 12.8. I titoli sovrani o equiparati | 333 |
| 12.8.1. I titoli estranei all'attivo ereditario contenuti in fondi comuni di investimento | 338 |
| 12.8.2. I titoli di solidarietà degli Enti del Terzo Settore | 339 |
| 12.9. Gli strumenti finanziari contenuti in un Piano Individuale di Risparmio (PIR) (<i>rinvio</i>) | 340 |
| 12.10. Le operazioni "pronti contro termine" | 340 |
| 12.11. I veicoli | 342 |
| 12.12. Altri trasferimenti "esenti" o "non soggetti" dall'imposta di successione (<i>rinvio</i>) | 343 |
| 12.12.1. (<i>segue</i>) Il trasferimento di azienda "non soggetto" a imposta di successione e donazione (<i>rinvio</i>) | 343 |
| 12.12.2. (<i>segue</i>) Il trasferimento di quota di partecipazione al ca- | |

Imposta di successione e donazione

| | |
|---|-----|
| pitale di società “non soggetto” a imposta di successione e donazione (<i>rinvio</i>) | 343 |
| 12.12.3. (<i>segue</i>) Il trasferimento di edifici demoliti o inagibili a causa di eventi sismici (<i>rinvio</i>)..... | 344 |
| 12.12.4. (<i>segue</i>) Il trasferimento di beni dell’azienda agricola a favore di “giovane agricoltore” (<i>rinvio</i>)..... | 344 |
| 12.12.5. (<i>segue</i>) Il trasferimento di terreni agricoli destinati alla costituzione di un “compendio unico generale” (<i>rinvio</i>) . | 344 |
| 12.12.6. (<i>segue</i>) Il trasferimento di terreni agricoli destinati alla costituzione di un “compendio unico montano” (<i>rinvio</i>) | 345 |
| 12.12.7. (<i>segue</i>) Il trasferimento di boschi montani (<i>rinvio</i>)..... | 345 |
| 12.12.8. (<i>segue</i>) Il trasferimento di immobili agricoli costituiti in maso chiuso (<i>rinvio</i>)..... | 345 |

Capitolo 13

L’ESCLUSIONE DEI “BENI CULTURALI” DALL’ATTIVO EREDITARIO

| | |
|---|-----|
| 13.1. Premessa in tema di esclusione dei “beni culturali” dall’attivo ereditario | 347 |
| 13.2. La nozione di “bene culturale” | 349 |
| 13.3. L’esistenza del bene culturale nel patrimonio del <i>de cuius</i> nel momento di apertura della successione | 351 |
| 13.4. Il “vincolo” imposto anteriormente all’apertura della successione..... | 352 |
| 13.5. I beni culturali soggetti a “tutela indiretta”..... | 353 |
| 13.6. La trascrizione della dichiarazione di interesse culturale in Pubblici Registri | 354 |
| 13.7. Il procedimento da espletare per conseguire l’agevolazione | 355 |
| 13.8. La decadenza dal beneficio dell’esclusione dei beni culturali dall’attivo ereditario | 359 |
| 13.9. La rinuncia volontaria al beneficio dell’esclusione dei beni culturali dall’attivo ereditario | 362 |

Capitolo 14

IL VALORE DEI BENI IMMOBILI E DEI DIRITTI REALI DI GODIMENTO SU BENI IMMOBILI

| | |
|--|-----|
| 14.1. Premessa in tema di valore imponibile del diritto di proprietà di un bene immobile e dei diritti reali di godimento su un bene immobile..... | 365 |
| 14.2. La nozione di “bene immobile” (<i>rinvio</i>)..... | 366 |
| 14.3. La nozione di “diritto di proprietà” di un bene immobile.... | 366 |

| | |
|---|-----|
| 14.4. La nozione di “diritti reali” “di godimento” e “di garanzia” e loro coinvolgimento nella successione <i>mortis causa</i>..... | 367 |
| 14.5. Il valore del diritto di piena proprietà di un bene immobile | 370 |
| 14.5.1. Valore “venale” e “valore catastale” | 384 |
| 14.5.1.1. Il Catasto e il “valore catastale” (<i>rinvio</i>)..... | 387 |
| 14.5.1.2. La “valutazione catastale” (o “valutazione automatica”)..... | 387 |
| 14.5.1.3. Il fabbricato privo di rendita catastale..... | 398 |
| 14.5.1.4. Il fabbricato rurale..... | 410 |
| 14.5.1.5. Il fabbricato da demolire o in corso di demolizione | 415 |
| 14.5.1.6. I beni comuni “censibili” e “non censibili”; le “aree urbane” | 416 |
| 14.5.1.7. Il terreno edificabile (o “area fabbricabile”)..... | 417 |
| 14.5.1.8. Il terreno non edificabile e non agricolo | 418 |
| 14.6. Il valore del diritto di proprietà di un bene immobile gravato da un altrui diritto reale di godimento | 425 |
| 14.7. Il valore del diritto di proprietà superficaria | 427 |
| 14.8. Il valore del diritto di superficie | 429 |
| 14.9. Il valore dei diritti di usufrutto, uso e abitazione | 431 |
| 14.9.1. Il valore del diritto di usufrutto (di uso e di abitazione) costituito per tutta la vita del beneficiario | 436 |
| 14.9.2. Il valore del diritto di usufrutto (di uso e di abitazione) costituiti per un tempo determinato | 445 |
| 14.9.3. Il valore del diritto di usufrutto (di uso e di abitazione) costituiti per tutta la vita di una pluralità di usufruttuari (usuari o abitatori) con diritto di accrescimento..... | 453 |
| 14.9.4. Il valore del diritto di usufrutto (di uso e di abitazione) costituiti per tutta la vita di una pluralità di usufruttuari (usuari o abitatori) ma con clausola di cessazione in caso di morte di uno di essi..... | 454 |
| 14.9.5. Il valore del diritto di usufrutto (di uso e di abitazione) costituiti per tutta la vita di una pluralità di usufruttuari (usuari o abitatori) senza diritto di accrescimento..... | 455 |
| 14.9.6. La riserva del diritto di usufrutto (di uso e di abitazione) | 455 |
| 14.9.7. Il valore del diritto di usufrutto “successivo” | 458 |
| 14.9.8. Il valore del diritto di usufrutto sub-concesso (o “sub-usufrutto”)..... | 461 |
| 14.10. Il valore del diritto di enfiteusi (e del diritto gravato dall'enfiteusi) | 463 |

Capitolo 15

IL VALORE DI AZIENDE, NAVI E AEROMOBILI

| | |
|---|-----|
| 15.1. Premessa in tema di valore di aziende, navi e aeromobili | 465 |
| 15.2. Il valore imponibile delle aziende oggetto di successione <i>mortis causa</i>..... | 465 |
| 15.2.1. Il <i>de cuius</i> tenuto, o meno, alla redazione dell'inventario. | 469 |

Imposta di successione e donazione

| | | |
|-----------|--|-----|
| 15.2.1.1. | La vidimazione dell'inventario | 475 |
| 15.2.2. | Il trasferimento <i>mortis causa</i> di un'azienda comprendente beni immobili | 476 |
| 15.2.3. | Il trasferimento <i>mortis causa</i> di un'azienda con patrimonio netto negativo | 477 |
| 15.2.4. | Il disavviamento | 479 |
| 15.3. | Il trasferimento <i>mortis causa</i> dell'azienda gestita in forma di impresa familiare | 479 |
| 15.4. | Il trasferimento <i>mortis causa</i> dell'azienda gestita in forma di "azienda coniugale" | 481 |
| 15.5. | Il trasferimento di azienda non soggetto a imposta di suc- cessione e donazione (<i>rinvio</i>) | 484 |
| 15.6. | Il valore di navi, imbarcazioni e aeromobili | 484 |

Capitolo 16

IL VALORE DI AZIONI, QUOTE DI PARTECIPAZIONE E ALTRI STRUMENTI FINANZIARI

| | | |
|---------|---|-----|
| 16.1. | Premessa in tema di valore di azioni, quote di partecipazio- ne e altri strumenti finanziari | 487 |
| 16.2. | Quote di partecipazione al capitale sociale appartenute a <i>de cuius</i> coniugato in regime di comunione legale dei beni | 488 |
| 16.3. | Le azioni e gli altri strumenti finanziari oggetto di quotazio- ne | 491 |
| 16.3.1. | Il patrimonio netto nel bilancio "individuale" e nel bilancio "consolidato" | 495 |
| 16.4. | Le azioni non quotate e le quote di partecipazione al capi- tale di società (o enti) che non emettono azioni | 498 |
| 16.4.1. | La derivazione del valore imponibile della quota di partecipa- zione dal bilancio o dall'inventario del soggetto emittente..... | 500 |
| 16.4.2. | Il valore imponibile della quota di partecipazione in mancanza di un bilancio o di un inventario del soggetto emittente..... | 514 |
| 16.5. | Il decesso del socio di società di persone che provoca la liquidazione della sua partecipazione | 518 |
| 16.6. | Il trasferimento di quota di partecipazione al capitale di società non soggetto a imposta di successione e donazione (<i>rinvio</i>) | 523 |
| 16.7. | La quota di partecipazione a fondo comune di investimento | 524 |
| 16.8. | Le obbligazioni e gli "altri titoli" | 524 |

Capitolo 17
IL VALORE DI RENDITE E PENSIONI

| | | |
|---------|---|-----|
| 17.1. | La rendita (o pensione) in generale | 527 |
| 17.2. | La rendita nella successione <i>mortis causa</i> | 529 |
| 17.3. | La tassazione della rendita (o pensione) con l'imposta di successione e donazione | 530 |
| 17.3.1. | La rendita vitalizia costituita congiuntamente a favore di più persone | 541 |
| 17.4. | L'abnormità della base imponibile causata da obsolescenza normativa | 542 |

Capitolo 18
IL VALORE DEI CREDITI

| | | |
|---------|--|-----|
| 18.1. | Premessa in tema di valore dei crediti facenti parte della massa ereditaria | 543 |
| 18.2. | Il concetto di "credito" del <i>de cuius</i> | 544 |
| 18.2.1. | Il credito del <i>de cuius</i> professionista e imprenditore. Il credito da risarcimento danni | 546 |
| 18.2.2. | Il credito del <i>de cuius</i> devoluto a una pluralità di coeredi | 548 |
| 18.2.3. | Il credito del <i>de cuius</i> coniugato in regime di comunione legale dei beni (<i>rinvio</i>) | 549 |
| 18.3. | Il credito fruttifero | 549 |
| 18.4. | Il credito infruttifero con scadenza dopo almeno un anno dalla data di apertura della successione | 551 |
| 18.5. | Il credito infruttifero con scadenza entro un anno dalla data di apertura della successione | 556 |
| 18.6. | Il credito "in natura" (crediti "non pecuniari") | 556 |
| 18.7. | L'erede debitore del <i>de cuius</i> | 558 |
| 18.8. | La posizione passiva del <i>de cuius</i> rispetto ai crediti facenti parte della massa trasmessa <i>mortis causa</i> | 559 |
| 18.9. | Il credito non liquido (o incerto) | 559 |
| 18.10. | Il credito sottoposto a condizione risolutiva e sospensiva | 560 |
| 18.11. | Il credito derivante da un legato di "cosa altrui" (<i>rinvio</i>) | 560 |
| 18.12. | Il credito contestato giudizialmente (<i>rinvio</i>) | 561 |
| 18.13. | Il credito verso lo Stato, gli enti territoriali e gli enti pubblici di previdenza e assistenza (<i>rinvio</i>) | 561 |
| 18.14. | Il credito ceduto allo Stato (<i>rinvio</i>) | 562 |
| 18.15. | Il credito derivante da un contratto "pronti contro termine" (<i>rinvio</i>) | 562 |
| 18.16. | Il credito derivante dal decesso del socio di società di persone (<i>rinvio</i>) | 563 |

Capitolo 19

IL CRITERIO RESIDUALE DI VALUTAZIONE

| | |
|--|-----|
| 19.1. Il criterio residuale di valutazione (i beni mobili; i diritti d'autore) | 565 |
| 19.2. Il concetto di "valore venale in comune commercio" | 567 |

Capitolo 20

LE PASSIVITÀ DEDUCIBILI DALL'ATTIVO EREDITARIO

| | |
|---|-----|
| 20.1. Premessa in tema di passività deducibili dall'attivo ereditario | 571 |
| 20.1.1. La passività deducibile dal legato (<i>rinvio</i>) | 573 |
| 20.2. Le passività trasmesse <i>mortis causa</i> e il principio di capacità contributiva | 574 |
| 20.3. I "debiti" e gli "oneri" del <i>de cuius</i> ; i debiti originati all'estero | 576 |
| 20.4. Il concetto di "esistenza" del debito del <i>de cuius</i> | 579 |
| 20.4.1. (<i>segue</i>) a) la certezza e la liquidità del debito | 581 |
| 20.4.2. (<i>segue</i>) b) i debiti derivanti da contratti sottoposti a condizione o risolvibili | 582 |
| 20.4.3. (<i>segue</i>) c) il debito derivante da contratto invalido | 583 |
| 20.4.4. (<i>segue</i>) d) i debiti assistiti da garanzie | 583 |
| 20.4.5. (<i>segue</i>) e) le obbligazioni "naturali" | 584 |
| 20.5. La correlazione tra il debito e la consistenza dell'attivo ereditario | 584 |
| 20.6. Il debito solidale | 586 |
| 20.7. La fideiussione rilasciata dal <i>de cuius</i> | 587 |
| 20.8. I debiti aziendali; la responsabilità illimitata del socio di società di persone | 591 |
| 20.9. Il riconoscimento del debito | 592 |
| 20.10. L'eredità accettata con beneficio di inventario | 594 |
| 20.11. Il legato | 597 |
| 20.12. Le spese mediche e le spese funerarie | 598 |
| 20.13. Le spese sostenute per la compilazione della dichiarazione di successione | 599 |

Capitolo 21

LE CONDIZIONI DI DEDUCIBILITÀ
DEI DEBITI EREDITARI

| | |
|---|-----|
| 21.1. Premessa in tema di condizioni di deducibilità dei debiti ereditari | 601 |
|---|-----|

| | |
|--|-----|
| 21.2. La regola generale in tema di condizioni di deducibilità dei debiti ereditari | 603 |
| 21.3. L'atto scritto di data certa | 604 |
| 21.3.1. La data certa anteriore all'apertura della successione..... | 607 |
| 21.3.2. La dimostrazione delle passività risultanti da atto scritto di data certa..... | 609 |
| 21.4. Il provvedimento giurisdizionale definitivo | 610 |
| 21.4.1. La dimostrazione dei debiti derivanti da provvedimento giurisdizionale..... | 614 |
| 21.5. La deducibilità di debiti non risultanti da atto scritto di data certa né da provvedimento giurisdizionale definitivo | 615 |
| 21.6. I debiti inerenti all'esercizio di imprese | 616 |
| 21.6.1. Le scritture contabili obbligatorie..... | 619 |
| 21.6.2. Le scritture contabili del creditore..... | 621 |
| 21.6.3. La dimostrazione dei debiti derivanti da attività d'impresa ... | 621 |
| 21.7. I debiti inerenti all'esercizio di arti e professioni | 623 |
| 21.8. I debiti cambiari e i debiti verso le banche (in generale) | 625 |
| 21.9. I debiti cambiari (in particolare) | 627 |
| 21.9.1. Il giratario della cambiale..... | 628 |
| 21.9.2. La rinnovazione della cambiale..... | 630 |
| 21.10. I debiti verso le banche (in particolare) | 630 |
| 21.10.1. La dimostrazione dei debiti verso le banche..... | 632 |
| 21.11. I debiti derivanti da rapporto di lavoro subordinato | 634 |
| 21.11.1. La dimostrazione dei debiti derivanti da rapporto di lavoro subordinato | 635 |
| 21.12. I debiti verso lo Stato e gli enti pubblici; i debiti tributari del defunto | 636 |
| 21.12.1. La dimostrazione dei debiti verso lo Stato e gli enti pubblici | 638 |
| 21.13. Le somme dovute al coniuge divorziato e separato (e all'ex partecipe di una unione civile) | 640 |

Capitolo 22

I LIMITI ALLA DEDUCIBILITÀ DEI DEBITI

| | |
|--|-----|
| 22.1. Premessa in tema di limiti alla deducibilità dei debiti | 643 |
| 22.2. I debiti contratti per acquisti non compresi nell'attivo ereditario | 643 |
| 22.3. I debiti contratti negli ultimi sei mesi di vita del <i>de cuius</i> | 647 |
| 22.4. Gli addebitamenti del conto corrente bancario negli ultimi sei mesi di vita del <i>de cuius</i> | 650 |
| 22.5. Gli assegni pagati negli ultimi quattro giorni di vita del <i>de cuius</i> | 652 |
| 22.6. I debiti di pertinenza del <i>de cuius</i> e di altre persone | 654 |

Capitolo 23

LA DIMOSTRAZIONE DEI DEBITI DEDUCIBILI

| | |
|--|-----|
| 23.1. Premessa in tema di dimostrazione dei debiti deducibili | 655 |
| 23.2. La dimostrazione dei debiti deducibili (in generale)..... | 658 |
| 23.3. La dimostrazione dei debiti inerenti all'esercizio di imprese | 659 |
| 23.4. La dimostrazione dei debiti cambiari | 661 |
| 23.5. La dimostrazione dei debiti verso lo Stato, gli enti pubblici territoriali e gli enti pubblici di previdenza e assistenza..... | 663 |
| 23.6. La dimostrazione dei debiti verso i lavoratori dipendenti..... | 665 |
| 23.7. La dimostrazione dei debiti verso le banche..... | 667 |
| 23.8. La decadenza per la dimostrazione dei debiti | 671 |
| 23.9. La documentazione delle passività accertate nella procedura di beneficio d'inventario (<i>rinvio</i>)..... | 677 |
| 23.10. La dichiarazione di sussistenza del debito..... | 678 |
| 23.11. La sanzione per comportamento impeditivo della deduzione di passività..... | 681 |

Capitolo 24

LE SPESE MEDICHE E FUNERARIE

| | |
|--|-----|
| 24.1. Premessa in tema di deducibilità delle spese mediche e funerarie | 683 |
| 24.2. Le spese mediche | 683 |
| 24.3. Le spese funerarie | 690 |

Capitolo 25

**LE RIDUZIONI DELL'IMPOSTA
DI SUCCESSIONE E DONAZIONE**

| | |
|---|-----|
| 25.1. Premessa in tema di riduzioni d'imposta | 693 |
| 25.2. Le riduzioni d'imposta in rapporto alla "franchigia" esente da imposizione | 695 |
| 25.3. La riduzione d'imposta in caso di successioni (o donazioni) "contigue" | 696 |
| 25.3.1. La successione "contigua" parziale..... | 698 |
| 25.3.2. La successione "contigua" e la presunzione relativa a denaro, gioielli e mobilia..... | 698 |
| 25.3.3. La pluralità di successioni (o di donazioni) nel quinquennio .. | 700 |
| 25.3.4. La precedente successione (o donazione) "contigua" non tassata in Italia..... | 700 |
| 25.4. La riduzione d'imposta relativa ai "beni culturali" non ancora "vincolati" | 701 |

| | |
|---|-----|
| 25.5. La riduzione d'imposta relativa ai fondi rustici | 707 |
| 25.6. La riduzione d'imposta relativa a immobili adibiti all'impresa artigiana familiare | 710 |
| 25.7. La riduzione d'imposta relativa a beni ubicati in Comuni montani | 713 |

Capitolo 26

**LA DETRAZIONE DI ALTRE IMPOSTE
DALL'IMPOSTA DI SUCCESSIONE**

| | |
|--|-----|
| 26.1. La detrazione delle imposte corrisposte all'estero | 717 |
| 26.2. L'accertamento relativo a beni esistenti all'estero | 720 |
| 26.3. Le convenzioni contro la doppia imposizione | 721 |
| 26.3.1. La Convenzione tra Italia e Stati Uniti d'America..... | 722 |
| 26.3.2. La Convenzione tra Italia e Svezia..... | 723 |
| 26.3.3. La Convenzione tra Italia e Grecia..... | 723 |
| 26.3.4. La Convenzione tra Italia e Gran Bretagna..... | 724 |
| 26.3.5. La Convenzione tra Italia e Danimarca..... | 725 |
| 26.3.6. La Convenzione tra Italia e Israele..... | 725 |
| 26.3.7. La Convenzione tra Italia e Francia..... | 725 |
| 26.4. La detrazione dell'Invim | 726 |

Capitolo 27

**IL PROCEDIMENTO DI APPLICAZIONE
DELL'IMPOSTA DI SUCCESSIONE**

| | |
|---|-----|
| 27.1. Premessa in tema di procedimento di dichiarazione e di liquidazione dell'imposta di successione | 729 |
| 27.2. La presentazione della dichiarazione di successione | 730 |
| 27.3. La liquidazione dell'imposta di successione "in base" alla dichiarazione di successione | 731 |
| 27.4. La liquidazione della maggior imposta di successione in caso di dichiarazione di successione incompleta o infedele | 733 |
| 27.5. La liquidazione dell'imposta di successione in caso di omissione della dichiarazione di successione | 735 |
| 27.6. Gli errori e le omissioni dell'Ufficio nell'attività di liquidazione dell'imposta di successione | 736 |
| 27.7. La dichiarazione di successione "tardiva" (presentata oltre il termine di decadenza) | 737 |
| 27.8. L'imposta di successione "principale", "complementare" e "suppletiva" | 741 |

Capitolo 28

LA DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE

| | |
|--|------------|
| 28.1. Premessa in tema di dichiarazione di successione..... | 743 |
| 28.2. La dichiarazione della successione..... | 744 |
| 28.3. La presentazione della dichiarazione di successione all'ufficio competente..... | 747 |
| 28.4. I soggetti obbligati a presentare la dichiarazione di successione..... | 751 |
| 28.4.1. I chiamati all'eredità..... | 751 |
| 28.4.1.1. Il chiamato che rinuncia all'eredità..... | 752 |
| 28.4.1.2. I chiamati "ulteriori" (o "in subordine")..... | 756 |
| 28.4.1.3. La trasmissione del diritto di accettare l'eredità..... | 759 |
| 28.4.2. I legatari..... | 764 |
| 28.4.3. I chiamati all'eredità e i legatari a seguito della dichiarazione di morte presunta..... | 765 |
| 28.4.4. I rappresentanti legali degli eredi e dei legatari..... | 766 |
| 28.4.5. Gli immessi nel possesso temporaneo dei beni dell'assente... | 767 |
| 28.4.6. Il curatore dell'eredità giacente e gli altri amministratori dell'eredità..... | 768 |
| 28.4.7. L'istituzione di erede sotto condizione..... | 772 |
| 28.4.8. L'indegnità..... | 774 |
| 28.4.9. La "sospensione" della successione..... | 776 |
| 28.5. Il caso della pluralità dei soggetti obbligati alla presentazione della dichiarazione di successione..... | 776 |
| 28.6. La dichiarazione di successione presentata da un soggetto non obbligato..... | 779 |
| 28.7. La modalità di presentazione della dichiarazione di successione..... | 781 |
| 28.8. La richiesta all'Ufficio di rilascio di una copia della dichiarazione di successione..... | 783 |
| 28.9. La dichiarazione di successione "sostitutiva" e "integrativa" (il concetto di "sopravvenienza")..... | 784 |
| 28.10. L'insussistenza dell'obbligo di presentazione della dichiarazione di successione..... | 792 |
| 28.11. L'esonero dall'obbligo di presentazione della dichiarazione a seguito di rinuncia all'eredità o al legato o alla istanza di nomina del curatore dell'eredità giacente..... | 795 |
| 28.12. Il coordinamento tra dichiarazioni di successione "originaria", "modificativa", "aggiuntiva", "tardiva", "sostitutiva" e "integrativa" (<i>rinvio</i>)..... | 797 |
| 28.13. La nullità della dichiarazione di successione..... | 798 |

Capitolo 29
IL CONTENUTO DELLA DICHIARAZIONE
DI SUCCESSIONE

| | |
|--|-----|
| 29.1. Premessa in tema di quadro normativo inerente alla presentazione della dichiarazione di successione | 799 |
| 29.2. Il modello di dichiarazione di successione | 800 |
| 29.2.1. L'introduzione del modello digitale da trasmettere in via telematica..... | 800 |
| 29.2.2. Il contenuto del modello digitale..... | 806 |
| 29.3. La dichiarazione di successione modificativa, sostitutiva e integrativa | 809 |
| 29.4. Le modalità di autoliquidazione di imposte e tasse correlate alla presentazione del modello in via telematica | 810 |
| 29.5. Le ricevute di avvenuta presentazione e di avvenuto pagamento | 812 |
| 29.6. Il contenuto della dichiarazione di successione | 814 |
| 29.6.1. (<i>segue</i>) a) il "Frontespizio" ("Dati Generali")..... | 815 |
| 29.6.2. (<i>segue</i>) b) i soggetti coinvolti nella successione <i>mortis causa</i> | 816 |
| 29.6.3. (<i>segue</i>) c) l'attivo ereditario..... | 817 |
| 29.6.4. (<i>segue</i>) d) il coacervo delle donazioni..... | 819 |
| 29.6.5. (<i>segue</i>) e) le passività..... | 820 |
| 29.6.6. (<i>segue</i>) f) il domicilio eletto in Italia dagli eredi e legatari residenti all'estero..... | 820 |
| 29.6.7. (<i>segue</i>) g) il valore globale netto dell'asse ereditario..... | 820 |
| 29.6.8. (<i>segue</i>) h) le riduzioni e le detrazioni d'imposta..... | 821 |
| 29.6.9. (<i>segue</i>) i) il pagamento delle imposte e delle tasse autoliquidate..... | 821 |
| 29.6.9.1. La sanzione per l'omesso o ritardato versamento dei tributi da autoliquidare; il ravvedimento..... | 824 |
| 29.7. La dichiarazione di successione presentata dal legatario | 826 |
| 29.8. Il contenuto del modulo recante la dichiarazione di successione non previsto dalla legge | 826 |
| 29.8.1. (<i>segue</i>) a) l'agevolazione "prima casa" e il credito d'imposta di cui alla legge 448/1998..... | 826 |
| 29.8.2. (<i>segue</i>) b) l'agevolazione per il caso di disabilità grave ai sensi della legge 112/2016..... | 827 |
| 29.8.3. (<i>segue</i>) c) le dichiarazioni "di impegno" finalizzate all'ottenimento di agevolazioni..... | 828 |
| 29.8.4. (<i>segue</i>) d) le dichiarazioni inerenti all'avvenuta rinuncia all'eredità o al legato..... | 829 |
| 29.8.5. (<i>segue</i>) e) altre dichiarazioni sostitutive non previste dalla legge ma richieste nelle "istruzioni" al modello recante la dichiarazione di successione..... | 830 |

Capitolo 30

GLI ALLEGATI ALLA DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE

| | |
|---|-----|
| 30.1. Premessa in tema di allegazione di documenti alla dichiarazione di successione | 833 |
| 30.2. I documenti e le informazioni già nella disponibilità della Pubblica Amministrazione | 835 |
| 30.3. Le dichiarazioni sostitutive di certificazioni e le dichiarazioni di conformità delle copie ai documenti originali | 836 |
| 30.4. Le modalità tecniche per effettuare allegazioni al modello di dichiarazione di successione e per effettuare dichiarazioni sostitutive di atto notorio | 838 |
| 30.5. La documentazione formata in lingua straniera o proveniente da Autorità straniera | 839 |
| 30.6. La documentazione che sia rilasciata in ritardo da uffici della Pubblica Amministrazione | 839 |
| 30.7. I documenti da allegare alla dichiarazione di successione: a) la prova documentale del decesso | 839 |
| 30.7.1. (segue) b) la prova documentale dell'assenza e della morte presunta | 840 |
| 30.7.2. (segue) c) la prova documentale del rapporto di parentela o affinità tra il <i>de cuius</i> e i suoi successori <i>mortis causa</i> | 841 |
| 30.7.3. (segue) d) la prova documentale della devoluzione testamentaria | 842 |
| 30.7.4. (segue) e) la prova documentale dell'accordo di reintegrazione dei diritti dei legittimari | 843 |
| 30.7.5. (segue) f) la documentazione catastale inerente agli immobili | 844 |
| 30.7.6. (segue) g) la documentazione inerente a navi e aeromobili | 845 |
| 30.7.7. (segue) h) la documentazione inerente il valore di aziende e quote di partecipazione al capitale di società | 846 |
| 30.7.8. (segue) i) la documentazione inerente agli inventari | 847 |
| 30.7.9. (segue) l) la documentazione inerente a passività e oneri deducibili, riduzioni e detrazioni | 848 |
| 30.7.10. (segue) m) il prospetto di autoliquidazione di imposte e tasse | 848 |
| 30.8. Il certificato di iscrizione nel Registro Generale dei Testamenti | 849 |
| 30.9. Gli allegati alla dichiarazione di successione presentata dal legatario | 850 |

Capitolo 31
IL TERMINE PER LA PRESENTAZIONE
DELLA DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE

| | |
|---|-----|
| 31.1. Premessa in tema di termine per la presentazione della dichiarazione di successione | 853 |
| 31.2. Il decesso del <i>de cuius</i> , l'assenza e la morte presunta | 855 |
| 31.3. I rappresentanti legali di eredi e legatari, i curatori e gli esecutori testamentari | 857 |
| 31.4. Il fallimento (ovvero la liquidazione giudiziale) del <i>de cuius</i> | 860 |
| 31.5. L'accettazione dell'eredità con il beneficio d'inventario | 861 |
| 31.6. La rinuncia all'eredità e al legato | 865 |
| 31.7. Il chiamato non possessore dei beni ereditari e la nomina del curatore dell'eredità giacente | 865 |
| 31.8. Il mutamento della devoluzione ereditaria o del legato; le "sopravvenienze" | 866 |
| 31.8.1. La "sopravvenienza" che incide sull'obbligo di presentare la dichiarazione di successione | 868 |
| 31.9. La trasmissione del diritto di accettare l'eredità (<i>rinvio</i>) | 868 |
| 31.10. Gli enti riconosciuti e non riconosciuti | 869 |
| 31.11. Il coordinamento tra dichiarazioni di successione "originaria", "modificativa", "aggiuntiva", "tardiva", "sostitutiva" e "integrativa" | 870 |

Capitolo 32
LA DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE "IRREGOLARE",
"INCOMPLETA" O "INFEDELE"

| | |
|---|-----|
| 32.1. La regolarizzazione della dichiarazione di successione "irregolare" | 883 |
| 32.2. La dichiarazione di successione "incompleta" | 885 |
| 32.3. La dichiarazione di successione "infedele" | 886 |

Capitolo 33
LA LIQUIDAZIONE DELL'IMPOSTA IN BASE
ALLA DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE

| | |
|---|-----|
| 33.1. La liquidazione dell'imposta principale in base alla dichiarazione di successione | 889 |
| 33.1.1. La liquidazione dell'imposta in base a dichiarazione di successione "tardiva" | 890 |
| 33.1.2. La considerazione d'ufficio dei rimborsi fiscali dovuti al <i>de cuius</i> | 892 |

Imposta di successione e donazione

| | |
|--|------------|
| 33.1.3. La liquidazione dell'imposta in caso di accettazione dell'eredità con il beneficio d'inventario (<i>rinvio</i>)..... | 893 |
| 33.2. L'attività di "correzione" e di "esclusione" anteriore alla liquidazione dell'imposta di successione | 893 |
| 33.3. L'avviso di liquidazione dell'imposta principale | 897 |
| 33.4. L'autoliquidazione dei "tributi minori" (<i>rinvio</i>) | 899 |

Capitolo 34

LA RETTIFICA DELLA DICHIARAZIONE INCOMPLETA O INFEDELE

| | |
|---|------------|
| 34.1. Premessa in tema di rettifica della dichiarazione di successione incompleta o infedele | 901 |
| 34.2. Il contenuto dell'avviso di rettifica e di liquidazione della maggiore imposta | 903 |
| 34.3. I destinatari dell'avviso di rettifica e liquidazione | 906 |
| 34.4. Il valore dei beni immobili e dei diritti reali immobiliari (<i>rinvio</i>) | 907 |
| 34.5. Le differenze di valore di scarsa rilevanza | 908 |

Capitolo 35

L'ACCERTAMENTO D'UFFICIO

| | |
|--|------------|
| 35.1. L'omissione della dichiarazione di successione | 911 |
| 35.2. L'attività di accertamento e di liquidazione dell'imposta complementare | 913 |
| 35.3. L'avviso dell'accertamento d'ufficio e di liquidazione dell'imposta | 916 |

Capitolo 36

I SOGGETTI OBBLIGATI AL PAGAMENTO DELL'IMPOSTA DI SUCCESSIONE

| | |
|--|------------|
| 36.1. Il pagamento dell'imposta di successione | 919 |
| 36.2. La solidarietà tra i responsabili dell'imposta e la solidarietà tra i soggetti passivi dell'imposta | 923 |
| 36.3. L'accettazione dell'eredità con il beneficio d'inventario | 927 |

Capitolo 37

IL PAGAMENTO DELL'IMPOSTA DI SUCCESSIONE

| | |
|--|------------|
| 37.1. Il pagamento dell'imposta di successione | 931 |
| 37.2. Gli interessi di mora per ritardato pagamento | 932 |

| | |
|---|-----|
| 37.3. I metodi di pagamento dell'imposta di successione | 933 |
| 37.4. L'inadempimento dell'obbligo di pagamento | 934 |

**Capitolo 38
LA DILAZIONE DEL PAGAMENTO
DELL'IMPOSTA DI SUCCESSIONE**

| | |
|--|-----|
| 38.1. La facoltà di dilazionare il pagamento dell'imposta di successione | 935 |
| 38.2. La decadenza dal beneficio della dilazione | 937 |

**Capitolo 39
IL PAGAMENTO DELL'IMPOSTA DI SUCCESSIONE
MEDIANTE CESSIONE DI "BENI CULTURALI"**

| | |
|---|-----|
| 39.1. La <i>ratio</i> della norma | 941 |
| 39.2. Il procedimento | 944 |

**Capitolo 40
LA RISCOSSIONE DELL'IMPOSTA DI SUCCESSIONE
IN PENDENZA DI GIUDIZIO**

| | |
|--|-----|
| 40.1. La presentazione del ricorso che permette di frazionare il versamento preteso dall'Amministrazione | 949 |
| 40.2. Il rimborso dell'importo versato in eccedenza rispetto al dovuto | 952 |

**Capitolo 41
LA RISCOSSIONE COATTIVA, IL PRIVILEGIO
E LA PRESCRIZIONE DEL CREDITO ERARIALE**

| | |
|---|-----|
| 41.1. La riscossione coattiva | 955 |
| 41.2. Il privilegio | 955 |
| 41.2.1. Il privilegio e l'imposta complementare | 963 |
| 41.3. La prescrizione del credito erariale | 969 |

Capitolo 42

**IL RIMBORSO DELL'IMPOSTA DI SUCCESSIONE
INDEBITAMENTE VERSATA**

| | |
|--|-----|
| 42.1. Premessa in tema di rimborso dell'imposta indebitamente versata | 973 |
| 42.2. Le singole fattispecie di rimborso | 973 |
| 42.2.1. (<i>segue</i>) a) imposta risultante pagata indebitamente in esito a un contenzioso tributario | 974 |
| 42.2.2. (<i>segue</i>) b) imposta pagata in relazione a beni non appartenenti all'asse ereditario | 974 |
| 42.2.3. (<i>segue</i>) c) imposta pagata in relazione alla dichiarazione di assenza o di morte presunta | 976 |
| 42.2.4. (<i>segue</i>) d) imposta pagata in relazione a beni devoluti a enti | 978 |
| 42.2.5. (<i>segue</i>) e) imposta pagata in relazione al sopravvenuto mutamento della devoluzione ereditaria | 978 |
| 42.2.6. (<i>segue</i>) f) imposta pagata in relazione a passività, riduzioni o detrazioni non considerate | 980 |
| 42.2.7. (<i>segue</i>) g) imposta pagata in relazione all'accertamento di un rapporto di filiazione | 981 |
| 42.2.8. (<i>segue</i>) h) imposta pagata in relazione all'accertamento di chiusura di un fallimento | 982 |
| 42.2.9. (<i>segue</i>) i) pagamento indebito non risultante dall'elencazione di cui all'articolo 42, TUS | 983 |
| 42.3. La procedura di rimborso | 985 |
| 42.4. Gli interessi di mora dovuti al contribuente | 986 |

Capitolo 43

**LE DISPOSIZIONI TESTAMENTARIE
IMPUGNATE, REVOCATE E INCERTE.
L'ACCORDO DI REINTEGRAZIONE DELLA LEGITTIMA**

| | |
|---|-----|
| 43.1. Premessa in tema di successioni <i>mortis causa</i> regolate da disposizioni testamentarie | 987 |
| 43.2. Le disposizioni testamentarie impugnate | 987 |
| 43.3. Le disposizioni testamentarie revocate | 990 |
| 43.4. Le disposizioni testamentarie incerte | 990 |
| 43.5. Il mutamento della devoluzione conseguente all'accordo di reintegrazione dei diritti dei legittimari | 991 |
| 43.5.1. La tassazione dell'accordo di reintegrazione della quota di legittima | 992 |

Capitolo 44
LE DISPOSIZIONI TESTAMENTARIE
SOTTO CONDIZIONE

| | |
|---|------|
| 44.1. Premessa in tema di istituzione ereditaria sottoposta a condizione..... | 999 |
| 44.1.1. La condizione risolutiva..... | 1000 |
| 44.1.2. La condizione sospensiva..... | 1002 |
| 44.2. Il legato sottoposto a condizione..... | 1003 |
| 44.3. Le disposizioni testamentarie a favore di nascituri..... | 1005 |

Capitolo 45
LA SOSTITUZIONE FEDECOMMISSARIA

| | |
|--|------|
| 45.1. La sostituzione fedecommissaria..... | 1007 |
|--|------|

Capitolo 46
LA PRESUNZIONE DI LEGATO

| | |
|--|------|
| 46.1. Premessa in tema di presunzione di legato..... | 1011 |
| 46.2. L'appartenenza aliena di beni ereditari..... | 1011 |
| 46.3. Il riconoscimento di debito; il legato a favore del creditore..... | 1012 |
| 46.4. L'onere a favore di un soggetto determinato..... | 1014 |

Capitolo 47
I POTERI DELL'AMMINISTRAZIONE FINANZIARIA
NEL PROCEDIMENTO DI APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA
DI SUCCESSIONE

| | |
|--|------|
| 47.1. Premessa in tema di poteri esercitabili dall'Ufficio nel procedimento di applicazione dell'imposta di successione..... | 1017 |
| 47.2. Il potere di acquisire informazioni..... | 1018 |
| 47.3. Il potere di avvalersi di prove presuntive..... | 1018 |
| 47.4. Il potere di controllo..... | 1019 |
| 47.5. Il potere di effettuare accessi, ispezioni e verifiche..... | 1019 |

Capitolo 48
I DIVIETI E GLI OBBLIGHI "A CARICO DI TERZI"

| | |
|---|------|
| 48.1. La <i>ratio</i> della normativa di cui all'articolo 48, TUS..... | 1023 |
| 48.2. L'elenco trimestrale dei decessi..... | 1023 |
| 48.3. L'obbligo di inattività degli impiegati pubblici e dei pubblici ufficiali; gli obblighi di giudici e arbitri..... | 1024 |

Imposta di successione e donazione

| | |
|--|------|
| 48.4. Gli obblighi dei debitori del <i>de cuius</i> e dei detentori dei beni del <i>de cuius</i> | 1030 |
| 48.5. Gli obblighi delle banche e delle persone giuridiche che emettono titoli | 1034 |
| 48.6. Le regole per l'apertura di cassette di sicurezza (e contenitori analoghi)..... | 1036 |

Capitolo 49

LA NOTIFICA DEGLI AVVISI DI LIQUIDAZIONE, DI RETTIFICA E DI ACCERTAMENTO

| | |
|---|------|
| 49.1. Le modalità della notificazione | 1039 |
|---|------|

Capitolo 50

LA SANZIONE PER L'OMESSA O RITARDATA PRESENTAZIONE DELLA DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE

| | |
|---|------|
| 50.1. Introduzione alle sanzioni in materia di imposta di successione..... | 1041 |
| 50.2. I principi generali in materia di sanzioni | 1042 |
| 50.3. L'irrogazione delle sanzioni | 1046 |
| 50.4. La sanzione per la dichiarazione di successione omessa o presentata in ritardo..... | 1048 |
| 50.4.1. Il cumulo con la sanzione per ritardato o omesso pagamento dell'imposta | 1049 |
| 50.4.2. Il ravvedimento..... | 1050 |
| 50.4.3. La definizione agevolata della sanzione..... | 1051 |
| 50.4.4. La conciliazione giudiziale | 1052 |
| 50.4.5. La mediazione..... | 1052 |

Capitolo 51

LA SANZIONE PER L'INCOMPLETEZZA O L'INFEDELTA' DELLA DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE

| | |
|---|------|
| 51.1. La sanzione per la dichiarazione di successione "incompleta" o "infedele" | 1053 |
| 51.1.1. La violazione di norme relative a una pluralità di tributi | 1056 |
| 51.1.2. Il ravvedimento..... | 1058 |
| 51.1.3. La definizione agevolata della sanzione..... | 1059 |
| 51.1.4. L'acquiescenza e l'accertamento con adesione..... | 1060 |
| 51.1.5. La conciliazione giudiziale | 1062 |
| 51.1.6. La mediazione..... | 1062 |

Capitolo 52

**LA SANZIONE PER OMISSIONE O TARDIVITÀ
DEL PAGAMENTO DELL'IMPOSTA DI SUCCESSIONE**

| | |
|---|------|
| 52.1. La sanzione per ritardato o omesso pagamento dell'imposta di successione | 1063 |
| 52.1.1. La violazione di norme relative a una pluralità di tributi | 1065 |
| 52.1.2. Il ravvedimento | 1066 |
| 52.1.3. La definizione agevolata della sanzione..... | 1068 |
| 52.1.4. L'acquiescenza e l'accertamento con adesione..... | 1068 |
| 52.1.5. La conciliazione giudiziale | 1070 |
| 52.1.6. La mediazione..... | 1071 |
| 52.2. Gli interessi di mora (<i>rinvio</i>) | 1071 |

Capitolo 53

**LE SANZIONI PER "ALTRE VIOLAZIONI" INERENTI
ALLA DISCIPLINA DELL'IMPOSTA DI SUCCESSIONE**

| | |
|--|------|
| 53.1. Premessa in tema di "altre violazioni" oggetto di sanzione. | 1073 |
| 53.2. La sanzione per il caso di decadenza dalle agevolazioni previste per i "beni culturali" | 1073 |
| 53.2.1. La definizione agevolata della sanzione..... | 1074 |
| 53.2.2. La conciliazione giudiziale | 1074 |
| 53.2.3. La mediazione..... | 1075 |
| 53.3. La sanzione per la violazione dell'obbligo o del divieto di compiere attività correlate all'apertura di una successione <i>mortis causa</i> | 1075 |
| 53.3.1. La definizione agevolata della sanzione..... | 1076 |
| 53.3.2. La conciliazione giudiziale | 1077 |
| 53.3.3. La mediazione..... | 1077 |
| 53.4. La sanzione per il caso di inadempimento degli obblighi inerenti all'apertura di cassette di sicurezza (e fattispecie equiparate) | 1078 |
| 53.4.1. La definizione agevolata della sanzione..... | 1078 |
| 53.4.2. La conciliazione giudiziale | 1079 |
| 53.4.3. La mediazione..... | 1079 |
| 53.5. La sanzione per il caso di comportamento impeditivo di operazioni di controllo | 1079 |
| 53.5.1. La definizione agevolata della sanzione, la conciliazione giudiziale e la mediazione..... | 1080 |
| 53.6. La sanzione per il caso del comportamento impeditivo della deduzione di passività | 1080 |
| 53.6.1. La definizione agevolata della sanzione, la conciliazione giudiziale e la mediazione..... | 1081 |

Imposta di successione e donazione

| | |
|--|------|
| 53.7. Il ravvedimento per le sanzioni di cui all'articolo 53, TUS... | 1081 |
| 53.8. La violazione di obblighi non sanzionata | 1082 |

Capitolo 54 LA DETERMINAZIONE DELLA SANZIONE PECUNIARIA

| | |
|---|------|
| 54.1. Il calcolo della sanzione al netto di riduzioni e detrazioni (<i>rinvio</i>) | 1083 |
|---|------|

Capitolo 55 L'IMPOSTA DI DONAZIONE

| | |
|--|------|
| 55.1. Il presupposto dell'imposta di donazione..... | 1085 |
| 55.2. Il trasferimento di beni e diritti per donazione | 1086 |
| 55.2.1. La donazione "traslativa"..... | 1086 |
| 55.2.2. La donazione "costitutiva"; la concessione di garanzie a titolo gratuito..... | 1091 |
| 55.2.3. La donazione "obbligatoria"..... | 1092 |
| 55.2.4. La liberalità non soggetta a collazione; la liberalità d'uso; la donazione remuneratoria | 1093 |
| 55.2.5. La donazione obnuziale..... | 1099 |
| 55.2.6. La donazione con riserva di disporre di cose determinate.... | 1099 |
| 55.2.7. La donazione con condizione di reversibilità..... | 1100 |
| 55.2.8. La donazione <i>cum moriar e si praemoriar</i> | 1101 |
| 55.2.9. La donazione <i>si sine liberis decesserim</i> (o <i>decesserit</i>) | 1101 |
| 55.2.10. La donazione con sostituzione fedecommissaria (<i>rinvio</i>)..... | 1102 |
| 55.2.11. La donazione di modico valore..... | 1102 |
| 55.2.12. La donazione "collegata" ad atti soggetti a imposta di registro o a Iva..... | 1103 |
| 55.2.13. Il negozio <i>mixtum cum donatione</i> (l'alternatività tra imposta di registro e imposta di donazione)..... | 1106 |
| 55.2.14. La proposta di donazione (<i>rinvio</i>)..... | 1112 |
| 55.2.15. Il contratto risolutivo (o "mutuo dissenso") di donazione (<i>rinvio</i>) | 1113 |
| 55.2.16. La residenza in Italia o all'estero del donante e del donatario | 1113 |
| 55.2.16.1. La donazione stipulata al di fuori del territorio nazionale | 1114 |
| 55.2.16.2. La donazione non tassabile in Italia enunciata in un atto soggetto a registrazione in Italia..... | 1120 |
| 55.2.17. La donazione del "neo-residente" (<i>rinvio</i>)..... | 1120 |
| 55.3. La registrazione degli atti di donazione..... | 1120 |
| 55.3.1. La base imponibile (<i>rinvio</i>) | 1128 |
| 55.3.2. La determinazione dell'imposta (<i>rinvio</i>)..... | 1128 |
| 55.4. La presunzione di liberalità..... | 1128 |
| 55.4.1. I presupposti della presunzione di liberalità | 1133 |

| | |
|--|------|
| 55.5. Il trasferimento di beni e diritti mediante “altra liberalità” o “liberalità indiretta” (rinvio) | 1137 |
| 55.6. Il patto di famiglia | 1139 |
| 55.6.1. L'applicazione dell'imposta di donazione al patto di famiglia | 1140 |
| 55.6.2. Il trasferimento di un'azienda o di una quota di partecipazione al capitale di società dal disponente a favore del legittimario assegnatario..... | 1142 |
| 55.6.3. La rinuncia del legittimario non assegnatario..... | 1142 |
| 55.6.4. L'attribuzione del disponente a favore del legittimario non assegnatario..... | 1143 |
| 55.6.5. L'attribuzione del legittimario assegnatario a favore del legittimario non assegnatario..... | 1143 |
| 55.6.6. La risoluzione del patto di famiglia conseguente all'esercizio del diritto di recesso..... | 1149 |
| 55.7. Il trasferimento di beni e diritti a titolo gratuito | 1150 |
| 55.8. L'istituzione di vincoli di destinazione | 1150 |
| 55.8.1. Il concetto di “vincolo di destinazione”..... | 1151 |
| 55.8.2. Il fondo patrimoniale..... | 1154 |
| 55.8.3. Il trust (l'atto istitutivo e l'atto di dotazione)..... | 1159 |
| 55.8.3.1. Le attribuzioni ai beneficiari del trust..... | 1200 |
| 55.8.3.2. La dotazione effettuata dal trustee di un trust in altro trust.. | 1201 |
| 55.8.3.3. La nomina e la cessazione di un co-trustee; la sostituzione del trustee..... | 1203 |
| 55.8.3.4. La proroga della durata del trust..... | 1206 |
| 55.8.4. L'affidamento fiduciario..... | 1206 |
| 55.8.5. Il trust, il vincolo di destinazione e i fondi speciali istituiti con contratto di affidamento fiduciario a vantaggio di persone con grave disabilità..... | 1211 |
| 55.9. La rinuncia a diritti reali | 1214 |
| 55.9.1. L'atto di rinuncia al diritto di proprietà o di comproprietà.... | 1223 |
| 55.10. La rinuncia a diritti di credito (la “donazione liberatoria”) .. | 1232 |
| 55.11. La costituzione di rendite e pensioni | 1234 |
| 55.12. I trasferimenti “non soggetti” a imposta di donazione | 1234 |
| 55.12.1. Il trasferimento a favore di ente pubblico (<i>rinvio</i>)..... | 1235 |
| 55.12.2. Il trasferimento a favore di fondazioni, associazioni e altri enti | 1236 |
| 55.12.3. Il trasferimento di aziende e quote di partecipazione al capitale di società (<i>rinvio</i>)..... | 1239 |
| 55.13. I trasferimenti “esenti” dall'imposta di donazione | 1240 |
| 55.13.1. Il vincolo di destinazione a vantaggio di persone con grave disabilità (<i>rinvio</i>)..... | 1240 |
| 55.13.2. Il trasferimento effettuato dal “neo-residente” in Italia (<i>rinvio</i>) | 1241 |
| 55.13.3. Il trasferimento di beni dell'azienda agricola a favore di “giovane agricoltore” (<i>rinvio</i>)..... | 1242 |
| 55.13.4. Il trasferimento di terreni agricoli destinati a costituire un “compendio unico generale” (<i>rinvio</i>)..... | 1243 |

Imposta di successione e donazione

| | |
|--|------|
| 55.13.5. Il trasferimento di terreni agricoli destinati a costituire un “compendio unico montano” (<i>rinvio</i>)..... | 1244 |
| 55.13.6. Il trasferimento di boschi montani (<i>rinvio</i>)..... | 1245 |
| 55.13.7. Il trasferimento di immobili agricoli costituiti in maso chiuso (<i>rinvio</i>)..... | 1245 |
| 55.13.8. Il trasferimento di veicoli..... | 1245 |
| 55.13.9. La donazione di “beni culturali” vincolati (<i>rinvio</i>)..... | 1246 |

Capitolo 56

LA DETERMINAZIONE DELL'IMPOSTA DI DONAZIONE

| | |
|--|------|
| 56.1. Le aliquote e le franchigie dell'imposta di donazione (<i>rinvio</i>) | 1247 |
| 56.2. Il valore imponibile per l'applicazione dell'imposta di donazione. La donazione di titoli sovrani..... | 1247 |
| 56.3. Il valore imponibile in caso di donazione “congiunta” e di donazione “cumulativa”..... | 1249 |
| 56.4. La donazione gravata da un onere (o “modale”)..... | 1250 |
| 56.5. La riduzione dell'imposta di donazione..... | 1253 |
| 56.6. La detrazione dell'Iva dall'imposta di donazione..... | 1254 |

Capitolo 57

IL COACERVO TRA DONAZIONI E TRA DONAZIONE E SUCCESSIONE *MORTIS CAUSA*

| | |
|---|------|
| 57.1. Il coacervo tra donazioni e tra donazioni e attribuzioni <i>mortis causa</i> | 1257 |
| 57.2. Il coacervo tra donazioni e massa ereditaria nel testo originario del d. lgs. 346/1990..... | 1260 |
| 57.3. Il coacervo tra donazioni nel testo originario del d. lgs. 346/1990 | 1265 |
| 57.4. La <i>ratio</i> del coacervo delle donazioni..... | 1267 |
| 57.5. La legge 21 novembre 2000, n. 342..... | 1268 |
| 57.6. Come interpretare l'intervento del legislatore del 2000 sull'istituto del coacervo..... | 1271 |
| 57.7. La legge 18 ottobre 2001, n. 383 e il d.l. 3 ottobre 2006, n. 262 | 1274 |
| 57.8. La lettura odierna dell'articolo 57, comma 1, d. lgs. 346/1990 | 1276 |
| 57.9. La lettura odierna dell'articolo 8, comma 4, d. lgs. 346/1990 | 1277 |
| 57.10. Il ragionamento di Cass. 24940/2016 e 26050/2016..... | 1279 |

Capitolo 58
LA DONAZIONE “INDIRETTA”
E LA DONAZIONE “INFORMALE”

| | |
|---|------|
| 58.1. Il trasferimento di beni e diritti mediante “altra liberalità” o “liberalità indiretta” | 1283 |
| 58.2. La tassazione della donazione “indiretta” e della donazione “informale” | 1302 |
| 58.2.1. La liberalità diversa dalla donazione “formale” che non risulta da un atto soggetto a registrazione | 1304 |
| 58.2.2. La tassazione della liberalità diversa dalla donazione “formale” che risulta da un atto soggetto a registrazione..... | 1306 |
| 58.2.3. Osservazioni di sintesi sulla tassazione delle donazioni “indirette” e “informali” | 1308 |

Capitolo 59
L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA
DI DONAZIONE IN MISURA FISSA

| | |
|--|------|
| 59.1. La donazione di “beni culturali” vincolati | 1313 |
| 59.2. La registrazione delle donazioni “esenti” e delle donazioni “non soggette” all'imposta di donazione | 1316 |
| 59.3. La registrazione delle donazioni di valore non eccedente la franchigia | 1317 |

Capitolo 60
LE IMPOSTE IPOTECARIA E CATASTALE.
L'AGEVOLAZIONE “PRIMA CASA” NELLA SUCCESSIONE
***MORTIS CAUSA* E NELLA DONAZIONE**

| | |
|---|------|
| 60.1. La normativa in tema di imposta ipotecaria e catastale | 1321 |
| 60.2. Il presupposto e l'oggetto dell'imposta ipotecaria | 1325 |
| 60.3. Il presupposto e l'oggetto dell'imposta catastale | 1330 |
| 60.4. L'autonomia delle imposte ipotecaria e catastale? | 1331 |
| 60.5. Le fattispecie non soggette all'imposta ipotecaria e all'imposta catastale (o agevolate rispetto alla loro misura ordinaria) | 1341 |
| 60.6. La base imponibile dell'imposta ipotecaria e dell'imposta catastale | 1350 |
| 60.7. La misura dell'imposta ipotecaria | 1351 |
| 60.8. La misura dell'imposta catastale | 1354 |
| 60.9. La trascrizione del “certificato di successione” | 1355 |
| 60.10. Accertamento, liquidazione, irrogazione di sanzioni e riscossione | 1358 |

| | |
|--|------|
| 60.11. L'agevolazione "prima casa" per le imposte ipotecaria e catastale nei trasferimenti per successione <i>mortis causa</i> o per donazione | 1359 |
| 60.11.1. Gli effetti dell'agevolazione | 1361 |
| 60.11.2. I presupposti dell'agevolazione di cui alla legge 342/2000..... | 1363 |
| 60.11.2.1. Il momento in cui debbono sussistere i presupposti per l'avvalimento dell'agevolazione..... | 1368 |
| 60.11.2.2. L'acquisto a titolo oneroso agevolato in presenza di diritti acquistati con l'agevolazione di cui alla legge 342/2000..... | 1369 |
| 60.11.2.3. L'acquisto a titolo gratuito in presenza di diritti acquistati con l'agevolazione di cui alla legge 342/2000 | 1372 |
| 60.11.3. L'oggetto dell'agevolazione | 1375 |
| 60.11.3.1. La rinuncia a diritto reale, al diritto di proprietà e alla quota di comproprietà | 1378 |
| 60.11.3.2. L'acquisto delle pertinenze | 1378 |
| 60.11.3.3. Il trust (l'affidamento fiduciario e il vincolo di destinazione di cui all'articolo 2645-ter del codice civile)..... | 1381 |
| 60.11.4. Il beneficiario "richiedente" e il beneficiario "per estensione" | 1384 |
| 60.11.5. La decadenza dall'agevolazione e la sua revoca | 1394 |
| 60.11.5.1. La perdita dell'agevolazione da parte dei beneficiari "per estensione" | 1398 |
| 60.11.5.2. Il "riacquisto" infrannuale per successione <i>mortis causa</i> o per donazione | 1402 |
| 60.11.5.3. La sanzione | 1403 |
| 60.11.5.3.1. Gli interessi di mora | 1406 |
| 60.11.5.3.2. La definizione agevolata e l'acquiescenza..... | 1407 |
| 60.11.5.3.3. L'accertamento con adesione..... | 1408 |
| 60.11.5.3.4. La conciliazione giudiziale | 1409 |
| 60.11.5.3.5. La mediazione..... | 1410 |
| 60.11.5.3.6. Il ravvedimento..... | 1410 |
| 60.11.6. Il credito d'imposta conseguente al "riacquisto infrannuale" della "prima casa" | 1412 |
| 60.11.6.1. L'alienazione a titolo gratuito dell'abitazione acquistata con l'agevolazione "prima casa"..... | 1413 |
| 60.11.6.2. L'alienazione dell'abitazione acquistata a titolo gratuito con l'agevolazione e la spettanza del credito d'imposta..... | 1414 |
| 60.11.6.3. L'alienazione della casa pervenuta per successione <i>mortis causa</i> e acquistata dal defunto con l'agevolazione "prima casa" | 1414 |
| 60.11.6.4. Il "riacquisto" per successione <i>mortis causa</i> o donazione..... | 1417 |
| 60.11.6.5. L'acquisizione per eredità del credito d'imposta | 1417 |
| 60.11.6.6. L'utilizzo del credito d'imposta per il pagamento delle imposte dovute in relazione a una donazione o a una successione <i>mortis causa</i> | 1418 |